

【岐阜薬科大学跡地利用について】

健康寿命日本一を目指した”岐阜市”

健康づくり拠点「コア施設」の創出

☆岐阜薬科大学跡地利用計画 ⇒ テーマ『健康』、市民が集える健康施設

- 体育館や校舎 ⇒ 再利用計画と新設計画（岩野田保育所、老人施設等の新設）
- 健康寿命日本一を目指した施設等（薬・薬草の博物館、健康づくりプログラム・施設、他、）
「健康」に特化した企業誘致と健康づくり（製薬、飲料、漢方等）
薬科大学との交流（先生・学生等の派遣、講座や健康お薬相談室等）、企業との交流
※人間の持つ生命力、食事や睡眠、運動等の生活習慣、自然薬等、生きる楽しさを！
- 百々ヶ峰・東海自然歩道の始発・中継地としての施設、駐車・駐輪場
始発地・休憩地点 ⇒ 休憩所+学びの施設
- 異世代間の交流施設（シニア世代の地域貢献と人づくり等）
子育て文教地区、縦の繋がりが強化、シニア世代の教育参加
地産地消、延健康寿命、小・中・高校生等とのコラボ
- 三田洞団地や旧家等の空き家、空き地の再開発と利用

☆岐阜薬科大学跡地 周辺利用計画 ⇒ 山紫水明『大自然との共存・共栄』

- 東海自然歩道＋健康ウォーキングコースの設置
百々ヶ峰、末洞川、鳥羽川、眉山（畜産センター）などを拠点にコース設定
岩野田近隣も含めた広範囲のコース設定
東海自然歩道周辺の山林、空き地、空家等の利用と再開発
- 神仏温泉、三田洞弘法など地域の名所とのコラボ
- 高齢者の住宅と空き家対策（高齢者の敵⇒坂道、上層階、階段、段差、他）
- 健康関連企業、病院、福祉施設、スーパー等の誘致と健康・憩い施設の建設
- 跡継ぎのいない住宅の活用方法⇒生前に対応策（処分方法等）を書き残す。（条例化）
空家対策 ⇒ 行政主導、自治会協力による事前持ち家調査（将来、持ち家をどうしたいか）
老人ホーム等への入居後の持ち家は？老後計画を義務付け

☆大自然との共存・共栄 自然災害に負けない岩野田の都市計画

- 高齢者・障がい者に優しいまちづくり
- 自然災害、交通安全、防犯、火災予防等を考慮したまちづくり
- 中山間地（川と山に囲まれた）における大規模避難施設の建設
- ハザードマップを活用したまちづくり（過去の災害に学んだまちづくり）

岐阜市北部総合都市計画

テーマ：人と自然の共存・共栄 “サステイナブル・シティ”

- ☆ 「山紫水明」岐阜の自然を生かした“サステイナブル・シティ”計画
- ☆ 東海環状自動車道、東海北陸自動車道を活用した『企業誘致』とアクセス道路の整備
- ☆ 市街化区域(岩野田、他)と市街化調整区域(三輪、石谷、他)の役割の明確化
- ☆ 東海自然歩道と鳥羽川・末洞川歩道の整備、自転車道の整備（金華山、長良川への歩道）



☆岐阜薬科大学跡地利用計画 ⇒ テーマ『健康』、市民が集える健康施設

- 健康施設と集い、異年齢集結
- 東海自然歩道、ウォーキングコース
- 健康企業、病院・研究所誘致
- 三田洞団地の再開発
- 空地、空家の集約



- 鳥羽川・末洞川歩道整備：
 - 三田洞～栗野～岩崎～
 - 八代～城田寺～長良川
- 北部自転車道整備：
 - ファミリーパーク～三田洞～
 - 岩崎～長良川近隣
- 東海自然歩道整備

数年後が心配される三田洞団地
薬大跡地付近に住宅を集約
空地、空家の有効利用と再開発